



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ 170-180

Пазарджик, 15.08. 2014 г.

На свое заседание от 31.07.2014 г. Общински съвет – Ракитово, с протокол № 44, е приел Решение № 574 относно: Разпореждане с общинска собственост, което е постъпило в деловодството на Областна администрация Пазарджик с вх. № 0800-154/08.08.2014 г.

Като правни основания за приемане на решенията са посочени чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 2 от ЗОС.

С цитираното решение се приема да се отдаде под наем петно № 24 и 24 А с площ 100 кв.м. общинска собственост, за автомивка, търговия и услуги, в първа зона, находящ се на ул. "Крайречна" за срок от 5 години.

Така приетото решение страда от множество пороци, които водят до неговата незаконосъобразност, а именно:

1.Липсват каквито и да било приложения, като Акт за общинска собственост, скица на имота и т.н., от които да е видно, че общината е собственик на цитирания в решението имот. Липсват дори данни в кое населено място се намира имота, както и дали същият е публична или частна общинска собственост.

2.От така взетото решение не става ясно по какъв начин ще се извърши отдаването под наем от Кмета на Община Ракитово, дали чрез провеждане на търг или конкурс и при каква първоначална цена.

3.В решението не е посочено какви фактически и правни действия следва да предприеме кмета, за да изпълни той волята на общинския съвет и да реализира отдаването под наем на имота.

ЗАПОВЕД № 170-180

Предвид гореизложеното се налага извода, че така приетото решение е непълно, неясно и немотивирано, и не е съобразено с разпоредбите на чл. 8, ал. 4 и чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 1 от ЗА,

ЗАПОВЯДВАМ:

В Р Ъ Щ А М за ново обсъждане решение № 574 от 31.07.2014 г. на Общински съвет-Ракитово, прието с Протокол №44, като незаконосъобразно.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се разгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от заповедта да се изпратят на Председателя на Общински съвет- Ракитово и на Кмета на община Ракитово за сведение и изпълнение.

ИВАН ЙОРДАНОВ

Областен управител

