



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ 170-164

Пазарджик, 03.08. 2015 г.

На свое заседание проведено на 10.07.2015 год. Общински съвет – Белово с протокол № 83 е приел Решение № 888 относно: Продажба на имот, частна общинска собственост, находящ се в гр. Белово, което е постъпило в деловодството на Областна администрация Пазарджик с вх. № 0800-132/27.07.2015 год.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

С цитираното решение ОбС – Белово в т.1 приема решение за продажба чрез публичен търг за имот, частна общинска собственост- сграда с идентификатор 03592.502.1666.4 с площ от 18 кв.м., находящ се в гр. Белово, ул. „Юндола“ №6, ПИ с 03592.502.1666 по КККР на Белово. За цитирания имот видно от депозирана жалба в областна администрация гр. Пазарджик от Васил Савов- общински ръководител на ПП „ГЕРБ“ община Белово, има сключен договор за наем между община Белово и ПП „ГЕРБ“. Съгласно чл.14, ал.4 от ЗОС и във връзка с чл. 31, ал.1 от ЗПП всяка община следва да предостави под наем имот на политически партии, отговарящи на условията, предвидени в ЗПП, а именно на партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава. Безспорно ПП „ГЕРБ“ е политическа партия отговаряща на посочените условия.

Предвид изложеното може да се направи категоричния извод, че с приемането на решение №888/10.07.2015г. ОбС- Белово игнорира разпоредбите на чл.14, ал.4 от ЗОС и на чл. 31, ал.1 от ЗПП, като обявява за продан имот отдаден под наем на политическа партия, както и нарушава т.18 от договора за наем от 14.01.2015г. сключен между община Белово и ПП „ГЕРБ“, където е регламентирано, че наемодателя е длъжен да обезпечи несмущаваща експлоатация на наетия имот.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 1 от ЗА,

ЗАПОВЯДВАМ:

В Р Ъ Щ А М за ново обсъждане решение № 888 от 10.07.2015 год. на Общински съвет – Белово, прието с Протокол №83, като незаконосъобразно.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се разгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от заповедта да се изпратят на Председателя на Общински съвет - Белово и на Кмета на община Белово за сведение и изпълнение.

Областен управител
ТРЕНДАФИЛ ВЕЛИЧКОВ

