



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областна администрация  
Пазарджик

### ЗАПОВЕД

№ 170-162

Пазарджик, 03.08. 2015 г.

На свое заседание проведено на 10.07.2015 год. Общински съвет – Белово с протокол № 83 е приел Решение № 885 относно: Изменение Програмата за 2015г. по изпълнение на Стратегията за управление и разпореждане с общинска собственост в община Белово, което е постъпило в деловодството на Областна администрация Пазарджик с вх. № 0800-132/27.07.2015 год.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

С цитираното решение ОбС – Белово в т.2 приема решение за продажба чрез публичен търг за имот, частна общинска собственост, представляващ част от масивна сграда с площ от 28.80 кв.м., находящ се в УПИ XIX- за хотел, ресторант, кв. 36 по ПУП на с. Сестримо, община Белово. За цитирания имот видно от депозирана жалба в Областна администрация гр. Пазарджик от Васил Савов-общински ръководител на ПП „ГЕРБ“ община Белово, има сключен договор за наем между община Белово и ПП „ГЕРБ“. Съгласно чл.14, ал.4 от ЗОС и във връзка с чл. 31, ал.1 от ЗПП всяка община следва да предостави под наем имот на политически партии, отговарящи на условията, предвидени в ЗПП, а именно на партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава. Безспорно ПП „ГЕРБ“ е политическа партия отговаряща на посочените условия.

Предвид изложеното може да се направи категоричния извод, че с приемането на решение №885/10.07.2015г. ОбС- Белово игнорира разпоредбите на чл.14, ал.4 от ЗОС и на чл. 31, ал.1 от ЗПП, като започва процедура за продажба на имот отдаден под наем на политическа партия, както и нарушава т.19 от договора за наем от 14.01.2015г. сключен между община Белово и ПП „ГЕРБ“, където е регламентирано, че наемодателя е длъжен да обезпечи несмущаваща експлоатация на наетия имот.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 1 от ЗА,

### ЗАПОВЯДВАМ:

**В Р Ъ Щ А М** за ново обсъждане решение № 885 от 10.07.2015 год. на Общински съвет – Белово, прието с Протокол №83, като незаконосъобразно.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се разгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от заповедта да се изпратят на Председателя на Общински съвет – Белово и на Кмета на община Белово за сведение и изпълнение.

Областен управител  
**ТРЕНДАФИЛ ВЕЛИЧКОВ**

