



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ 170-120

Пазарджик, 08.07. 2016 г.

На свое заседание от 28.06.2016 г. Общински съвет – Лесичово с протокол № 12 е приел Решение № 135 относно: Обявяване на имоти публична общинска собственост за имоти частна общинска собственост, находящи се в село Боримечково, община Лесичово, което е постъпило в деловодството на Областна администрация Пазарджик с вх. № 0800-132/07.07.2016 г.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

В т. 1 от цитираното решение ОбС - Лесичово дава съгласие за промяна от публична в частна общинска собственост на имот УПИ VII- читалище и УПИ X- детска площадка и поща, находящи се в кв. 11 по ПУП на с. Боримечково.

Настоящото решение противоречи на чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост, в който е предвидено, че имотите и вещите, които са престанали да имат предназначението по чл. 3, ал. 2 от ЗОС се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост. Разпоредбата на чл. 3, ал. 2 от ЗОС предвижда, че публична собственост са имотите, предназначени за осъществяване функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация, както и имотите, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение. За да се обявят от общинския съвет за частна общинска собственост посочените по-горе недвижими имоти – публична общинска собственост трябва да са престанали да имат предназначението си по чл. 3, ал. 2 от ЗОС – трайно да задоволяват обществените потребности от местно значение. Тежестта за установяване на предпоставките по чл. 6, ал. 1 от ЗОС по общото правило на чл. 170, ал. 1 от АПК е върху административния орган, издал административния акт и върху лицата, за които административния акт е благоприятен. Това в случая не е сторено, като съответния административен

орган – Общински съвет Лесичово не е доказал наличието на законоустановените предпоставки за промяна на статута на имотите, а именно, че същите са загубили предназначението си или са престанали да служат за трайно задоволяване на обществените потребности от местно значение.

Предвид изложеното може да се направи категоричният извод, че не са на лице предпоставките за промяна характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, тъй като недвижимите имоти – предмет на решението няма данни да са загубили предназначението си, а именно да задоволяват обществени потребности от местно значение и продължават да се ползва по предназначение.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 1 от ЗА,

ЗАПОВЯДВАМ:

В Р Ъ Щ А М за ново обсъждане решение № 135 от 28.06.2016 г. на Общински съвет – Лесичово, прието с Протокол № 12, като незаконосъобразно.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се разгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от заповедта да се изпратят на Председателя на Общински съвет Лесичово и на Кмета на община Лесичово за сведение и изпълнение.

ВРИД Областен управител

ГИНЧЕ КАРАМИНОВА

