



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

З А П О В Е Д

№ 145

гр. Пазарджик 11.05. 2010 г.

Общински съвет Брацигово на свое заседание от 29.04.2010 год. е взел Решение № 457 с Протокол № 35, относно: искане за изменение на ПУП-ПРЗ за част от кв. 131, УПИ V – За спа – център, физиотерапия, плувен басейн, паркинг, спортни, атракционни, забавни и обекти на отдиха и улица – тупик, по плана на гр. Брацигово.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

При образуването на УПИ VIII 1495 и IX 1502 и нова улица – тупик за обслужването им не са спазени нормативните изисквания на Наредба № 2 от 29 юни 2004 год. за планиране и проектиране на комуникационно – транспортните системи на урбанизираните територии, издадена от МРРБ.

Видно от скицата, приложена към решението съгласуваното изменение на ПУП – ПЗР за част от кв. 131, УПИ – V не е съобразено с изискванията на чл. 41, ал. 8, чл. 48, ал. 1 и чл. 55, ал. 2 от горесцитираната Наредба, като нарушението е по отношение на радиуса за улица от второстепенна улична мрежа, регламентиран в т. VI Б от таблица 1.3 към чл. 16, ал. 2, чл. 41, ал. 8, чл. 42, ал. 4, чл. 48, ал. 1, чл. 55, ал. 2, чл. 71 и чл. 83, ал. 2 от Наредбата, т. е. не е спазен минималния радиус от 15 метра, мерен от оста на улицата – тупик.

С оглед на гореизложеното така приетото решение е незаконосъобразно и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 2 от ЗА,

З А П О В Я Д В А М:

В Р Ъ Щ А М решение № 457 от 29.04.2010 год., взето с Протокол № 35, като незаконосъобразно за **преузглеждане** от Общински съвет - Брацигово.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се разгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от заповедта да се изпратят на Председателя на общински съвет - Брацигово и на Кмета на община Брацигово.

Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ
Областен управител



Съгласувал:
Дафинка Семерджиева -Заместник областен управител

Изготвил: 
Мария Ангелиева – ст. юрисконсулт в Дирекция “АПОФУС”



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

ЗАПОВЕД

№ 276

Пазарджик, 10.08 2010 г.

Общински съвет Брацигово на свое заседание от 29.07.2010 год. е взел Решение № 486 с Протокол № 38, относно: утвърждаване на план за ползване на дървесина от общинска гора "Санджака" през 2010 год. по дървесни видове, видове сечи, обем и цена и делегиране на права на Кмета на Община Брацигово за провеждане на търг с явно наддаване.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

В т. 2.2 от решението Общинският съвет е решил в условията при провеждане на търговете да има изискване към участниците да бъдат регистрирани на територията на Община Брацигово.

Това противоречи на чл. 57, ал. 6 от Закона за горите /ЗГ/, който предвижда общините да определят в размер **до една трета** от утвърденото годишно ползване на дървесината за добив от дърводобивни и дървопреработвателни предприятия, **които са със седалище и адрес на управление на територията на съответната община** и осъществяват дейността си на същата територия.

Така прието решението **не е съобразено и с разпоредбите на Закона за защита на конкуренцията** – чл.2, ал. 1, т. 2.

В конкретният случай е препоръчително да се включат като правни основания и съответните текстове от Закона за горите, а именно – чл. 53, ал.4 във вр. с чл. 53, ал. 2 и 3 от ЗГ.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 2 от ЗА,

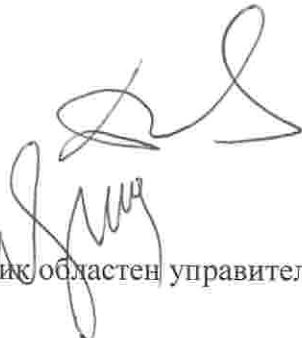
ЗАПОВЯДВАМ:

В Р Ъ Щ А М решение № 486 от 29.07.2010 год., взето с Протокол № 38, като незаконосъобразно за преразглеждане от Общински съвет - Брацигово.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се разгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпратят на Председателя на общински съвет - Брацигово и на Кмета на община Брацигово.

Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ
Областен управител



Съгласувал:
Дафинка Семерджиева - Заместник областен управител

Изготвил: 
Мария Ангелиева – гл. юрисконсулт в Дирекция “АПОФУС”



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

ЗА П О В Е Д

№ 272

гр. Пазарджик 07.09 2010 г.

Общински съвет – Брацигово на свое заседание от 26.08.2010 год., е взел Решение № 507 с Протокол № 39, относно: предложение за изменение на ПУП – ПЗР за УПИ II – Зеленина в кв. 6 и УПИ XIV, кв. 3 по плана на с. Козарско.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

С приетото решение Общински съвет – Брацигово е съгласувал предложение на изменение на ПУП – ПЗР за УПИ II – Зеленина, в кв. 6 и УПИ XIV, кв. 3 по плана на с. Козарско, с който за част от УПИ II – Зеленина се отрежда нов УПИ III – за ПСОВ, а УПИ XIV - - 63 в кв. 3 се преотрежда за УПИ XIV – ПСОВ.

Така допуснатото изменение на ПУП – ПЗР не е съобразено с разпоредбите на чл. 1 и чл. 2 от Наредба № 7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда във вр. с т. 379 от група VI от Приложение 1 към чл.2, 4 и 6 от същата Наредба, които предвиждат, че хигиенно защитената зона е най малко 100 м., т. е. минималното отстояние между източниците, които отделят вредности в околната среда /каквото съоръжение е пречиствателната станция/ и границата на жилищната зона не може да бъде по – малко от 100 метра. Видно от скицата към решението това отстояние не е спазено.

Като е приел горесцитираното решение, общинският съвет е нарушил изискванията на Наредба № 7 за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда и е взел едно незаконосъобразни решения.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 2 от ЗА,

ЗА П О В Я Д В А М:

В Р Ъ Щ А М решение № 507, приет с Протокол № 39, като незаконосъобразно за преразглеждане от Общински съвет - Брацигово.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се преразгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпратят на Председателя на Общински съвет- Брацигово и Кмета на Община Брацигово за сведение и изпълнение.

Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ
Областен управител



Изготвил:

Мария Ангелиева – гл. юрисконсулт в Дирекция “АПОФУС”

Съгласувал:

Дафинка Семерджиева -Заместник областен управител



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

ЗАПОВЕД

№ 273

гр. Пазарджик 08.09.2010 г.

Общински съвет – Брацигово на свое заседание от 26.08.2010 год., е взел Решение № 505 с Протокол № 39, относно: искане за изменение на ПУП – ПЗР за част от квартал 32, за улично пространство на улица с о.т. 359-155-156 и имот пл. № 258 по плана на гр. Брацигово.

Като правни основания за вземане на решението са посочени разпоредбите на чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ.

Така взетото решение е незаконосъобразно, поради следните съображения:

С приетото решение Общински съвет – Брацигово е съгласувал искане на изменение на ПУП – ПЗР част от квартал 32, за улично пространство на улица с о.т. 359-155-156 и имот пл. № 258 по плана на гр. Брацигово, обособено за паркинг, с който се отреждат две нови УПИ XVII-258 и УПИ – за паркинг.

Така допуснатото изменение на ПУП – ПЗР не е съобразено с разпоредбите на чл. 208 от ЗУТ във вр. с § 70 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ, които предвиждат, че срока за започване на отчуждителни процедури по ЗОС е десет години от влизане в сила на подробните устройствени планове за изграждане на елементи от техническата инфраструктура. Съгласно § 70 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ този 10 годишен срок за отчуждаване започва да тече от 31 март 2001 год. и изтича на 31 март 2011 год., т. е. към настоящият момент този срок не е изтекъл и общината не следва да извършва промени в действащия ПУП.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА, във връзка с чл. 32, ал. 2 от ЗА,

ЗАПОВЯДВАМ:

В Р Ъ Щ А М решение № 505, приет с Протокол № 39, като незаконосъобразно **за преразглеждане** от Общински съвет - Брацигово.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане решение не влиза в сила и следва да се преразгледа от общински съвет в 14 – дневен срок от получаването на настоящата заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпратят на Председателя на Общински съвет- Брацигово и Кмета на Община Брацигово за сведение и изпълнение.

Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ
Областен управител



Изготвил:

Мария Ангелиева – гл. юрисконсулт в Дирекция “АПОФУС”

Съгласувал:

Дафинка Семерджиева -Заместник областен управител