



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ ПО-94

Пазарджик, 18.04.2013 г.

На свое заседание от 28.03.2013 год. Общинският съвет Брацигово е взел Решение № 314/28.03.2013 год. с Протокол № 20/28.03.2013 год. относно: Преразглеждане на Решение № 290/28.02.2013 год., след връщането му от Областния управител на област Пазарджик.

Цитираното по – горе решение № 290 е преразгледано поради факта, че същото е върнато за преразглеждане от самия Общински съвет със Заповед № ПО-56/13.03.2013 год. на Областния управител.

С приетото Решение № 290 с Протокол № 19 Общински съвет – Брацигово е дал съгласието си да се извърши продажба на недвижим имот - частна общинска собственост по акт № 95/14.02.2013 год., представляващ поземлен имот с идентификатор 06207.503.1012 с площ от 168 кв. м. в едно с построената в него сграда с идентификатор 06207.503.1012.1 със застроена площ 68 кв. м. с предназначение – друг вид обществена сграда по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Брацигово по реда на Закона за общинската собственост чрез публичен търг с явно наддаване.

По отношение на назаконосъобразността на същото решение с вх. № 1100-11-1/13.03.2013 год. в Областна администрация е постъпило постановление на Районна прокуратура – гр. Пещера.

Като правни основания за вземане на решението са посочени чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 ЗОБС и чл. 46, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Видно от приложените скици към решението, имотът с идентификатор 06207.503.1012 е предназначен за търговски обект - комплекс, а сградата е с предназначение друг вид обществена сграда /бивша автогара/.

В конкретният случай е неприложима разпоредбата на чл. 35, ал. 1 ЗОБС, тъй като се касае за общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общинско търговско дружество, със стопанско предназначение – бивша автогара. Относно този имот следва да се приложи специалния ред, визиран в чл. 1, ал. 2, т. 6 от Закона за

ЗАПОВЕД № 170-94

приватизация и след приватизационния контрол, който предвижда, че продажбата на този тип имоти се извършва чрез приватизация по реда на ЗПСК /чл.1, ал.2, т.6 от ЗПСК, във връзка с чл. 2, ал.1, т.3 от Наредбата за търговете и конкурсите/.

При преразглеждането на решение № 290 Общински съвет – Брацигово не се е съобразил с мотивите, изложени в заповедта за връщане на решението и е приел решение № 314 от 28.03.2013 год., с което е потвърдил свое решение № 290.

С оглед на горното намирам горецитираните решения на ОбС - Брацигово за незаконосъобразни и на основание чл. 45, ал.11 от ЗМСМА и чл. 32, ал.2 от Закона за администрацията

ЗАПОВЯДВАМ:

ОСПОРВАМ като незаконосъобразни Решение № 290 от 28.02.2013 год., прието с Протокол № 19 и Решение № 314 от 28.03.2013 год., прието с Протокол № 20 и ги отнасям пред Административен съд – гр. Пазарджик за отмяната им поради противоречие с материалния закон.

Преписи от настоящата Заповед да се изпратят на Председателя Административен съд – гр. Пазарджик, на Председателя на общински съвет – Брацигово и на Кмета на община Брацигово.

Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ
Областен управител

