



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областна администрация  
Пазарджик

## ЗАПОВЕД

№ 170-79

Пазарджик, 16.03. 2011 г.

Общински съвет Брацигово на свое заседание от 24.02.2011 год. е взел Решение № 586 с Протокол № 46, относно: промяна на статута от публична в частна общинска собственост на недвижим имот, представляващ УПИ I-784, в кв. 32 по плана на с. Козарско.

Като правни основания за взетото решение са посочени разпоредбите на чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.5, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество.

Така взетото решение е **незаконосъобразно** и следва да бъде отменено поради следните съображения:

Решението не е съобразено с разпоредбите на чл.6, ал.1 от ЗОС и чл.45, ал.2 от Закона за народната просвета.

То противоречи на чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, в който е предвидено, че имотите и вещите, които са престанали да имат предназначението по чл.3, ал.2 от ЗОС се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост. Неправилно е становището на Общинския съвет, че имотът е преставал да има предназначението по чл. 3, ал.2 от ЗОС, тъй като една част от същия имот представлява училищна сграда и физкултурен салон на училище в с. Козарско, закрито със заповед № РД-14-24/24.04.2009 год. на Министъра на образованието.

Въпреки, че е закрито училището, по смисъла на чл.45, ал.2 от Закона за народната просвета, имотът не е престанал да има предназначението по чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС. Тези имоти могат да бъдат използвани само за предвиденото в разпоредбата на чл.45, ал.2 от Закона за народната просвета предназначение.

Недвижимият имот – публична общината собственост, не може при това положение да се обявява за частна собственост съобразно разпоредбата на чл.6, ал.1 от ЗОС, поради наличието на специалната разпоредба на чл.45, ал.2 от ЗНП, която е императивна и според която материално-техническата база, освободена в резултат на закриване или преобразуване на държавни и общински училища и обслужващи звена, се използва за нужди на звената от системата на народната просвета, здравни, социални или хуманитарни организации.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.45, ал.4 от ЗМСМА,

### **ЗА П О В Я Д В А М:**

**ОСПОРВАМ** изпълнението на Решение № 586 от 24.02.2011 год., взето с Протокол № 46, като **незаконосъобразно** и го отнасям пред Административен съд – гр. Пазарджик за отмяната му, поради противоречие с материално – правните разпоредби.

Преписи от настоящата Заповед да се изпратят на Председателя Административен съд – гр. Пазарджик, на Председателя на общински съвет - Брацигово и на Кмета на община Брацигово.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**  
*Областен управител*

