



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областна администрация  
Пазарджик

**ЗАПОВЕД**

№ 170-115

Пазарджик, 25.04. 2013 г.

На свое заседание, проведено на 29.03.2013г. , с протокол № 35 ОбС-Белово, е приел Решение № 356 относно: Отдаване под наем на имот публична общинска собственост.

Така прието цитираното решение е незаконосъобразно по следните съображения:

В прието от Общински съвет Белово решение № 356/29.03.2013г. в т. 3 е допуснатото предварително изпълнение на същото, като за правно основание е посочен чл.60, ал.1 от АПК, което е недопустимо. Предварителното изпълнение е приложимо съгласно АПК в случаите касаещи реализирането на индивидуални административни актове, издадени в един административен процес. В случая приемането на решение на общински съвет в никакъв случай не кореспондира с визираните обстоятелства и хипотези в глава пета от АПК, а именно – Издаване на административни актове. Предвид изложеното решение № 356/29.03.2013г. прието от ОбС- Белово в частта си относно допуснатото предварително изпълнение се явява недопустимо, респективно незаконосъобразно, като го прави и прието извън вменените правомощия на общинския съвет.

Също видно от цитираното по- горе решение част от имота предмет на отдаване под наем, вече е предоставен за безвъзмездно ползване от ЦСМП-Пазарджик, както и четири бр. кабинети са отдадени под наем със съответните договори, което предполага, че предмет на настоящото решение може да бъде само свободната част от сградата.

Видно и от установените конкурсни условия може да се направи извода, че същите ограничават в максимална степен участието на различни субекти в конкурса. Въведени са специфични условия, носещи голям брой точки при класиране, които биха облагодетелствали конкретни участници.

Водим от гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

**ЗАПОВЯДВАМ:**

**ВРЪЩАМ** като незаконосъобразно за ново обсъждане в Общински съвет - Белово Решение № 356, прието с Протокол №35 от 29.03.2013г. на Общински съвет гр.Белово, при спазването на разпоредбите на чл.45, ал.7 от ЗМСМА и при съобразяване на мотивите изложени в настоящата Заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет гр. Белово и на Кмета на Община Белово за сведение и изпълнение.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**  
Областен управител

