



## ЗАПОВЕД

№ДС-122

Пазарджик, 26.08.2025 г.

На основание чл.19, ал. 1 от ЗДС, чл. 13, ал.2 и чл.43, ал.1 от ППЗДС, и чл. 32, ал. 1 от ЗА

### ЗАПОВЯДВАМ:

**I.** Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване по реда на глава II от ЗДС, във връзка с глава III и V от ППЗДС за отдаване под наем на следният имот:

1. сграда с идентификатор 46749.502.1115.2 със застроена площ от 29 кв. м., брой етажи:1, предназначение: сграда за търговия, с адрес село Мало Конаре, улица „Тринадесета“№49, община Пазарджик, разположена в поземлен имот с идентификатор 46749.502.1115, идентична с едноетажна полумасивна сграда-магазин, находяща се в УПИ I-1115 в кв.103 по плана на село Мало Конаре, актувана с АДС №4000/01.03.2002г. , **за срок от 10 г.** (десет години).

Начална тръжна цена **208.00 лв.** (двеста и осем лева) без ДДС за едномесечна наемна вноска. По сделката се дължи ДДС.

Депозит за участие в търга: **100.00 лв.** (сто лева).

Мотивът за отдаване под наем на имота е във връзка с изпълнение на приходната част от бюджета на Областна администрация гр. Пазарджик.

2. Търгът да се проведе на **30.09.2025г. от 10.30 часа** в сградата на ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ, ет. 1 - приемна, находяща се в гр. Пазарджик, ул. "Екзарх Йосиф " № 2.

2.1. Определям цена на тръжната документация **50.00 лв** (петдесет лева) с включен ДДС.

2.2. Тръжните книжа се закупуват от счетоводството на Областна администрация - ет. 3, стая 303, всеки работен ден от **15.09.2025г. до 19.09.2025г.** включително, от 10.00ч. – 12.00ч. и от 13.00ч. - 17.00ч.

2.3. Оглед на имота да се извършва самостоятелно от закупилите книжа участници.

2.4. Определям срок за приемане на заявления за участие в търга и писмените ценови предложения **от 23.09.2025г. до 17.00ч. на 29.09.2025г.**

2.5. Депозитът за участие в търга се внася по банкова сметка на Областна администрация Пазарджик в „БАНКА ДСК“ ЕАД: IBAN № BG24STSA93003303688223, BIC STSABGSF.

2.6. След обявяването на спечелилия търга, внесените депозити ще бъдат върнати на всички участници в 5 – дневен срок от подписването на договора.

**II.** Утвърждавам тръжните книжа за провеждане на търга с тайно наддаване за имота – частна държавна собственост, подробно описан в т.I от настоящата

## **ЗАПОВЕД № ДС-122/26.08.2025г.**

заповед, която съдържа: описание на имота, изисквания към участниците и необходимите документи за участие в търга.

**III.** Назначавам комисия за организиране и провеждане на търга в състав както следва:

**IV.** Условието на търга по отношение на обекта, началната цена, срокът за подаване на заявления за участие, да се обнародват поне в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Областна администрация гр. Пазарджик, най – малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Извлечение от настоящата заповед, с изключение състава на комисията, да се обяви, в тридневен срок от издаването ѝ, на видно място в сградата на Областна администрация гр. Пазарджик.

**V.** Резултатите от търга да бъдат констатирани от комисията по провеждане на търга с протокол.

**VI.** В седемдневен срок от провеждане на търга, въз основа на протокола по т. V Дирекция „АКРРДС“ да изготви и ми представи заповед по реда на чл. 13, ал. 3 от ППЗДС, за определяне на спечелилия търга кандидат, наемната цена и условията на плащане.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията и заинтересованите длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**(п)**

**ВАЛЕНТИНА КАЙТАЗОВА**

*Областен управител*

*на област Пазарджик*