



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация  
Пазарджик

## ЗАПОВЕД

№ РС-183

Пазарджик, 11.08. 2023 г.

На основание чл. 59, ал. 1, ал. 6 и ал. 7 от ППЗДС, Решение №ЛС-04-348/27.07.2023 г. на Министъра на правосъдието, относно провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот, Протокол от 08.08.2023 г. на Комисията за провеждане на търг и на основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията

### О П Р Е Д Е Л Я М:

за купувач **„КРЕЗ“ ЕООД**, ЕИК 112562788, представлявано от управителя Костадин ..... Тошев, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, ул. „Стоян Ангелов“-Строймаркет КРЕЗ

### Н А Р Е Ж Д А М:

**I.** Да се продаде на **„КРЕЗ“ ЕООД**, ЕИК 112562788, представлявано от управителя Костадин ..... Тошев, на предложената цена **20 000.00 лв.** (двадесет хиляди лева), имот частна държавна собственост, актуван с АЧДС №6786/29.01.2018 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 56561.200.189 (пет шест пет шест едно точка две нула нула точка едно осем девет) с площ от 5722 (пет хиляди седемстотин двадесет и два) кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение; находящ се в общ. Пазарджик, с. Пищигово, м. „УЧКОРЛИЙСКА“ Номер по предходен план: 000659, при граници и съседни: 56561.200.188 и 56561.200.190.

**II.** Купувачът е длъжен в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед, да внесе:

**1.** По сметка на ДП „Фонд затворно дело“ в „Централна кооперативна банка“ АД - София, IBAN: **BG22 CECB 9790 10EO 4693 00**, BIC: **CECBBGSF**:

- Сумата в размер на **19 955.00 лв.** (деветнадесет хиляди деветстотин петдесет и пет лева), представляваща разликата между предложената цена за имота – **20 000.00 лв.** (двадесет хиляди лева), и внесеният депозит за участие в търга, в размер на **45.00 лв.** (четиридесет и пет лева).

- Сумата в размер на **400.00 лв.** (четиристотин лева), представляваща 2% режийни разноски, съгласно § 3, ал. 1 от ПРЗ на ППЗДС, във връзка чл. 59, ал. 7 от ППЗДС.

**2.** По сметка на община Пазарджик в **„ОББ“ АД**, IBAN: **BG 63 UBBS 8002 84 63757210**, BIC: **UBBSBGSF**, код за вид плащане **442500**:

- Сумата в размер на **600.00 лв.** (шестстотин лева), представляваща 3% местен данък, съгласно чл. 44, ал. 1 във връзка с чл. 46 от ЗМДТ.

**3.** По сметка на Агенция по вписванията (СВ-Пазарджик) в „Токуда Банк“ АД, IBAN: **BG21 CREX 9260 3114 5487 01**, BIC: CREXBGSF:

- Сумата в размер на **20.00 лв.** (двадесет лева), представляваща такса вписване в Имотен регистър.

След представяне на надлежните документи, удостоверяващи извършените плащания, да се сключи договор за продажба на недвижим имот, при условията и реда на Глава пет от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС). Собствеността се прехвърля на купувача от датата на сключване на договора.

В случай, че купувачът не внесе цената, дължимите данъци, такси и режимни разноски в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта, се приема, че се е отказал от сключване на сделката.

Настоящата заповед да се връчи на Дирекция АКРРДС при Областен Управител и на управителя на „**КРЕЗ**“ **ЕООД**„ за сведение и изпълнение.

**ВАЛЕНТИНА КАЙТАЗОВА /п/**

*Областен управител*

*на област Пазарджик*