



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областна администрация  
Пазарджик

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ  
№ РС-40/07. 07. 2020 г.**

Днес 07. 07. 2020 г. в гр. Пазарджик, долуподписаният Стефан Неделчев Мирев - Областен управител на област с административен център гр. Пазарджик, разгледах преписка за разрешаване на строителство, образувана по заявление с наш вх. № 1974-1/29. 06. 2020 г.) чрез Сашка Стефанова Целева, в качеството и на Управител на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница и след като прецених спазването на действащите нормативни разпоредби и на основание чл. 148, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Закона за устройство на територията(ЗУТ), както и чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията(ЗА):

**РАЗРЕШАВАМ:**

На Снежина Димитрова Динева, Управител на „Напоителни системи“ ЕАД, ЕИК: 831160078, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136 в качеството и на Възложител да извърши строителство на обект:

**„Реконструкция на хидротехническо съоръжение от напоителна система „Алеко Пазарджик“.**

**Подобект №1: „Реконструкция на дюкер под р. Марица от км 16+421 до км 16+677 в землищата на с. Ковачево, с. Злокучене и с. Бошуля, община Септември, област Пазарджик.**

**Подобект №2: Реконструкция на ГНК „Алеко – Потока“ от км 44+330 до км 47+680 в землището на с. Пищигово, община Пазарджик, област Пазарджик.**

Съгласно разпоредбите на чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗУТ и чл. 6, ал. 2, буква „б“, т. 5 и чл. 7 от Наредба №1/30. 07. 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, строежът е **трета категория**.

Представен е технически инвестиционен проект за цитираният обект. На основание чл. 142, ал. 4, 5 и 6, т. 2 за проекта е извършена оценка за съответствието с основните изисквания към строежите от консултант „Канстракшън Супервижън Сървисис“ ЕООД ЕИК 203375783 със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к.

„Младост“ 3, блок 321А, вх. 1, ап. 40, представлявано от инж. Бойко Панайотов Изов в качеството му на Управител, същия притежава Удостоверение № РК-0510/16.07.2015 г. с валидност до 16.07.2020 г. издадено от Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК).

На основание чл. 145, ал. 1, т. 2, ал. 3 и във връзка с чл. 143 от ЗУТ на 02. 07. 2020 г. Областният управител на област Пазарджик е одобрил техническият инвестиционен проект по следните части:

1. „Обща обяснителна записка“ – Резюме на проекта.
2. „Хидротехническа“.
3. „Хидравлически изчисления“.
4. „Геодезия“.
5. „Количествени сметки“.
6. „Пожарна безопасност“.
7. „Здравословни и безопасни условия на труд“.
8. „План за управление на строителните отпадъци“.

За одобряване на инвестиционният проект е платена такса в размер на 3000 (три хиляди) лева и за издаване на разрешението за строеж 1500 (хиляда и петстотин) лева, съгласно Тарифа №14 за таксите, които се събират от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и от областните управители.

**Представени са следните съгласувателни становища и документи:**

1. Разрешителна за водоползване №003535/17.02.2005 г. издадено то МОСВ.
2. Решение №288/19.10.2010 на МОСВ за удължаване срока на действие на Разрешителна за водоползване №003535/17.02.2005 г.
3. Становище изх. №ПД-03-459(3)/ 23.10.2019 г. на РИОСВ – Пазарджик, относно инвестиционно предложение „Възстановяване на дюкера под р. Марица от км. 16+421 до км 16+677, разположен в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 31214.12.83 и 05948.155.917, в землището на с. Ковачево и с. Бошуля, община Септември, област Пазарджик;
4. Становище за допустимост изх. №ПУ-01-641(1)/ 10.10.2019 г. на МОСВ Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, за ИП „Възстановяване на дюкер под р. Марица от км. 16+421 до км 16+677, разположен в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 31214.12.83 и 05948.155.917, в землището на с. Ковачево и с. Бошуля, община Септември, област Пазарджик;
5. Становище рег. №101900-977/10.06.2020 г. на РД „ПБЗН“ – Пазарджик, относно съответствие на проекта с правилата и нормите за пожарна безопасност;

**При извършване на строителството да се спазват следните изисквания:**

1. Да се състави протокол за откриване на строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, съгласно разпоредбите на чл. 157, ал. 2 от ЗУТ, при влязло в сила разрешение за строеж и в присъствието на служители от съответната община по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ и от лицето, упражняващо строителен надзор за обекта. Протоколът да се представи на органа, издал разрешението за строеж съгласно разпоредбите на чл. 158, ал. 1 от ЗУТ.
2. Лицето, упражняващо строителен надзор преди започването на строежа, да завери заповедната книга на строежа в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и да уведоми писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и регионалната дирекция за национален строителен контрол, съгласно изискванията на чл. 158, ал. 2 от ЗУТ.
3. На основание чл. 156б, ал. 4 от ЗУТ, преди откриването на строителната площадка възложителят внася за одобряване в съответната общината планът за управление на строителните отпадъци.
4. След издаване на разрешението за строеж, при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект, съгласно разпоредбите на чл 154, ал. 1 от ЗУТ.
5. Съществени изменения се допускат при спазване разпоредбите на чл. 154, ал. 2 от ЗУТ.
6. След завършване на строителството да се спазят разпоредбите на чл. 175 и чл. 176 от ЗУТ.
7. Изпълнителят на горепосоченият обект е длъжен да възстановява околния терен, както и всички щети, нанесени върху имотите, съоръженията и принадлежности, веднага след извършване на строителните работи.
8. След завършване на строежа, да се състави и да се представи на органа издал Разрешението за строеж, технически паспорт на строежа, съгласно изискванията на чл.176 а и строежът да се въведе в експлоатация при спазване разпоредбите на чл. 177 от ЗУТ.

**(П)**

**СТЕФАН МИРЕВ**

*Областен управител*