



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация

Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ ДС-194

Пазарджик, 09.09.2014г.

На основание чл. 55 и чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка с утвърден Протокол от 05.09.2014г. на Комисията, назначена със Заповед № ДС – 172/31.07.2014г. изменена със Заповед № ДС-189/26.08.2014г. на Областен управител на област Пазарджик за провеждане на търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост и чл. 32, ал. 1 от ЗА

ОПРЕДЕЛЯМ

I. ЕМИЛ СТОЯНОВ ЙОНЧЕВ с

Л.К.

издадена на 04.06.2009г. от МВР - Пазарджик, постоянен адрес: гр. Пазарджик, № 23, **за спечелил търга с тайно наддаване** за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 55155.55.7 (пет пет едно пет пет точка пет пет точка седем) № КККР на гр. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008г. на Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в гр. Пазарджик, п.к. 4400, местност "Малък Якуб", с площ от 2 504 кв.м. (две хиляди петстотин и четири квадратни метра), актуван с АЧДС№ 6253/01.11.2013 г., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: друг вид нива; при граници и съседи: имот №№ 55155.55.13; 55155.55.2; 55155.55.6; 55155.21.54; 55155.507.49.

II. Продажната цена, достигната на търга е **71 100.00лв.** (седемдесет и една хиляди и сто лева).

III. Купувачът е длъжен да внесе в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски, в размер на **74 726.10 лв.** (седемдесет и четири хиляди седемстотин двадесет и шест лева и десет стотинки), както следва:

ЗАПОВЕД № ДК-197

а) цена на имота в размер на 71 100.00 лв. (седемдесет и една хиляди и сто лева) по сметка на Областна администрация Пазарджик в банка "ДСК" ЕАД - клон Пазарджик, IBAN BG76STSA93003101205801, BIC STSABGSF.

б) режимни разноски в размер на 1 422.00 лв. (хиляда четиристотин двадесет и два лева), по сметка на Областна администрация Пазарджик в банка "ДСК" ЕАД - клон Пазарджик, IBAN BG76STSA93003101205801, BIC STSABGSF.

в) местен данък, в размер на 2 133.00 лв. (две хиляди сто тридесет и три лева), по сметка на община Пазарджик в "Обединена Българска Банка" АД - клон Пазарджик, IBAN BG 86 UBBS 8002 84 32 44 15 10, BIC UBBSBGSF, Код за вид плащане: 442500.

г) такса за вписване на договора в Агенцията по вписванията (СВ-Пазарджик), в размер на 71.10 лева (седемдесет и един лева и десет стотинки).

IV. На основание чл. 45, ал. 1 от ЗДДС по сделката не се дължи ДДС.

След представяне на надлежните документи, удостоверяващи извършените плащания, на основание чл. 58, ал. 1 от ППЗДС да се сключи договор за продажба на недвижим имот. Собствеността се прехвърля на купувача от датата на сключване на договор.

В случай, че купувачът не внесе цената, дължимите данъци, такси и режимни разноски в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта, се приема, че се е отказал от сключване на сделката и губи внесения депозит.

Настоящата заповед да се връчи на Дирекция "АКРРДС" при Областен Управител и на Емил Стоянов Йончев за сведение и изпълнение.

Заповедта да се обяви на информационното табло и в интернет страницата на Областна администрация Пазарджик.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от заинтересованите участници по реда на АПК.

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:
ИВАН ЙОРДАНОВ

