



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

**ЗАПОВЕД**

№ 110

Пазарджик 07.04. 2010 г.

На свое заседание, проведено на 25.03.2010г. , с протокол № 3 ОбС-Пазарджик, е приел Решение № 46 относно: Продажба на имот – частна общинска собственост, с идентификатор 55155.505.1050, чрез публично оповестен конкурс.

Така прието, цитираното по – горе решение № 46 е незаконосъобразно поради следните обстоятелства:

От приложения към решението акт № 1916 за частна общинска собственост е видно , че същият е съставен на базата на Решение №195/29.10.2009г. на ОбС-Пазарджик. С последното решение е одобрен проект за ПУП- ПРЗ и схемите към него - окончателен проект на част „Руски I” и „Руски II” , гр. Пазарджик, в който попада и имота предмет на разпореждане с решение №46/2010г. Този имот по своето естество се явява част от улична мрежа, което от своя страна го прави публична общинска собственост съгласно ЗОС, предвид което за да се пристъпи към разпореждане със него / продажба/, би следвало да се спазат разпоредбите на чл. 6, ал1 от ЗОС.

Водим от гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация :

**ЗАПОВЯДВАМ :**

**ВРЪЩАМ** като незаконосъобразно за ново обсъждане в Общински съвет - Пазарджик Решение № 46, прието с Протокол № 3 от 25.03.2010г. на Общински съвет гр.Пазарджик , при спазването на разпоредбите на чл.45, ал.7 от ЗМСМА и при съобразяване на мотивите изложени в настоящата Заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет гр. Пазарджик, и на Кмета на Община Пазарджик за сведение и изпълнение.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**

Областен управител

Съгласувал:

ЗОУ Дафинка Семерджиева

Изготвил:

П.Костов /Директо Дирекция – „АПОФУС”/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

ЗАПОВЕД

№ 131  
Пазарджик 29.04.2010 г.

На свое заседание, проведено на 25.03.2010г. , с протокол № 3 ОбС- Пазарджик, е приел Решение № 46 относно: Продажба на имот – частна общинска собственост, с идентификатор 55155.505.1050, чрез публично оповестен конкурс.

Така прието, цитираното по – горе решение № 46 със Заповед № 110/07.04.2010г. на Областния управител на област с административен център гр. Пазарджи е върнато като незаконосъобразно за ново обсъждане в Общински съвет - Пазарджик със следните мотиви:

От приложения към решението акт № 1916 за частна общинска собственост е видно , че същият е съставен на базата на Решение №195/29.10.2009г. на ОбС- Пазарджик. С последното решение е одобрен проект за ПУП- ПРЗ и схемите към него - окончателен проект на част „Руски I” и „ Руски II” , гр. Пазарджик, в който попада и имота предмет на разпореждане с решение №46/2010г. Този имот по своето естество се явява част от улична мрежа, което от своя страна го прави публична общинска собственост съгласно ЗОС, предвид което за да се пристъпи към разпореждане със него / продажба/, би следвало да се спазват разпоредбите на чл. 6, ал1 от ЗОС.

Общински съвет – Пазарджик, в законово установения срок не е преразгледал върнатото решение.

Водим от гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация :

**ЗАПОВЯДВАМ :**

**Оспорвам като незаконосъобразни пред Административен съд – Пазарджик, решения № 46 на Общински съвет - Пазарджик , прието с Протокол № 3 от 25.03.2010г.**

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет гр. Пазарджик, и на Кмета на Община Пазарджик за сведение и изпълнение.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**

Областен управител

Съгласувал:

ЗОУ Дафинка Семерджиева

Изготвил:

П.Костов /Директо Дирекция – „АПОФУС”/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

**ЗАПОВЕД**

№ 147

Пазарджик 12.05 2010 г.

На свое заседание, проведено на 29.04.2010г. , с протокол № 5 ОбС-Пазарджик, е приел Решение № 67 относно: Отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост.

Така прието решение № 67 е незаконосъобразно поради следните обстоятелства:

С цитираното по- горе решение се приема да се отдадат под наем части от имоти – публична общинска собственост. За същите имоти със Заповед №919/22.05.2009г. на Кмета на Община Пазарджик е обявен „Комфорт- 2008” ООД гр. Батак за спечелил публично оповестен конкурс за отдаването им под наем. Посочената по- горе запове на Кмета на Община Пазарджик е обжалвана пред Административен съд- Пазарджик, като същият е постановил решение, което е оспорено пред Върховният административен съд на Република България и към настоящият момент е образувано административно дело №13335/2009г..

Предвид изложеното решение №67 се явява прието в противоречие на разпоредбите на чл.166, ал.1 от АПК.

Водим от гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация :

**ЗАПОВЯДВАМ :**

**ВРЪЩАМ** като незаконосъобразно за ново обсъждане в Общински съвет - Пазарджик Решение № 67, прието с Протокол № 5 от 29.04.2010г. на Общински съвет гр.Пазарджик , при спазването на разпоредбите на чл.45, ал.7 от ЗМСМА и при съобразяване на мотивите изложени в настоящата Заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет гр. Пазарджик, и на Кмета на Община Пазарджик за сведение и изпълнение.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**  
Областен управител

Съгласувал:

ЗОУ Дафинка Семерджиева

Изготвил:

П.Костов /Директо Дирекция – „АПОФУС”/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

**ЗА П О В Е Д**

№ 181

Пазарджик 10.06. 2010 г.

На свое заседание, проведено на 27.05.2010г. , с протокол № 7 ОбС-Пазарджик, е приел Решение № 101 относно: Откриване на процедура за предоставяне на концесия за услуга върху обект – публична общинска собственост, представляващ поземлен имот № 000480 по КВС на землището на с. Овчеполци, Община Пазарджик.

Така прието, цитираното по – горе решение № 101 с явява незаконосъобразно поради факта , че същото прието макар и от компетентния орган не е съобразено с разпоредбите на чл. 16 и чл.17 от ППЗК .

Водим от гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация :

**ЗА П О В Я Д В А М :**

**ВРЪЩАМ** като незаконосъобразно за ново обсъждане в Общински съвет - Пазарджик Решение № 101, прието с Протокол № 7 от 27.05.2010г. на Общински съвет гр.Пазарджик , при спазването на разпоредбите на чл.45, ал.7 от ЗМСМА и при съобразяване на мотивите изложени в настоящата Заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет гр. Пазарджик, и на Кмета на Община Пазарджик за сведение и изпълнение.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**

Областен управител

Съгласувал:

ЗОУ Дафинка Семерджиева

Изготвил:

П.Костов /Директо Дирекция – „АПОФУС“/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

ЗАПОВЕД

№ 313

Пазарджик 14.10 2010 г.

На свое заседание, проведено на 30.09.2010г. , с протокол № 10 ОбС-Пазарджик, е приел Решение № 146 относно: Увеличаване на капитала на „Тролейбусен транспорт „ ЕООД- гр. Пазарджик и преобразуване чрез промяна на правната форма на дружеството.

Така прието цитираното по – горе решение № 146 се явява неправилно. Действително същото е прието от компетентния в случая орган, но имотите предмет на апортиране в капитала на „Тролейбусен транспорт „ ЕООД- гр. Пазарджик не са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Пазарджик , съгласно разпоредбите на чл.8, ал.9 от ЗОС. А съгласно разпоредбите на чл.2 , ал.2 от ЗОС имоти апортирани в търговско дружество или ЮЛ с нестопанска цел не са общинска собственост , дори и ако Общината е единствен собственик на прехвърлето в тях имущество. Разпореждането с имоти общинска собственост е обвързано с приемането на годишния бюджет на общината, затова и програмата се приема най – късно до приемането на бюджета или нейната актуализация е допустима, но по ред установен в разпоредбите на чл.8, ал.10 от ЗОС.

Водим от гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация :

**ЗАПОВЯДВАМ :**

**ВРЪЩАМ** като **незаконосъобразно** за **ново** обсъждане в Общински съвет - Пазарджик Решение № 146, прието с Протокол № 10 от 30.09.2010г. на Общински съвет гр.Пазарджик , при спазването на разпоредбите на чл.45, ал.7 от ЗМСМА и при съобразяване на мотивите изложени в настоящата Заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет гр. Пазарджик, и на Кмета на Община Пазарджик за сведение и изпълнение.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**

Областен управител

Съгласувал:

ЗОУ Дафинка Семерджиева

Изготвил:

П.Костов /Директо Дирекция – „АПОФУС“/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ПАЗАРДЖИШКА ОБЛАСТ

З А П О В Е Д  
№ 341  
Пазарджик 16.11. 2010 г.

На свое заседание, проведено на 28.10.2010г. , с протокол № 12 ОбС-Пазарджик, е приел Решение № 168 относно: Актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост, на Община Пазарджик, за 2010г.,

За така приетото решение с което се актуализира програмата за управление и разпореждане с общинската собственост липсват данни относно спазването на разпоредбите на чл.8, ал.10 от ЗОС, а именно , че цитираното решение не е подложено на обществено обсъждане, респективно обявено на населението или на интернет страницата на ОбС- Пазарджик, което от своя страна води до незаконосъобразността на решение № 168.

На същото заседание ОбС- Пазарджик е приел и решение № 169 относно : Ново обсъждане на решение № 146, прието с Протосол № 10 от 30.09.2010г. на ОбС- Пазарджик, относно увеличаване на капитала на „Тролейбусен транспорт „ ЕООД- гр. Пазарджик и преобразуване чрез промяна на правната форма на дружеството.

Решение № 169 /28.10.2010г. е прието поради факта , че решение № 146 е върнато със Заповед от Областния управител на област с административен център гр. Пазарджик на ОбС- Пазарджик за ново обсъждане , защото същото се явява неправилно, по следните мотиви:

Решение № 146 е прието от компетентния в случая орган, но имотите предмет на апортиране в капитала на „Тролейбусен транспорт „ ЕООД- гр. Пазарджик не са включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Пазарджик , съгласно разпоредбите на чл.8, ал.9 от ЗОС. А съгласно разпоредбите на чл.2 , ал2 от ЗОС имоти апортирани в търговско дружество или ЮЛ с нестопанска цел не са общинска собственост , дори и ако Общината е единствен собственик на прехвърленото в тях имущество. Разпореждането с имоти общинска собственост е обвързано с приемането на годишния бюджет на общината, затова и програмата се приема най – късно до приемането на бюджета или нейната актуализация е допустима, но по ред установен в разпоредбите на чл.8, ал.10 от ЗОС.



Действително имотите предмет на апортиране в търговското дружество с предхождащото решение № 168/28.10.2010г. от същата сесия са включени в програмата за управление и рязпореждане с общинска собственост, но както бе отбелязано по-горе решение № 168/28.10.2010г. е незаконосъобразно поради факта на нарушаването и неспазването на разпорудбите на чл.8 ал.10 от ЗОС, което по своето естество прави и решение № 169 /28.10.2010г. незаконосъобразно.

Водим от гореизложеното и на основание чл. 45, ал. 4 и ал.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация :

### **ЗАПОВЯДВАМ:**

**Оспорвам като незаконосъобразни пред Административен съд – Пазарджик, решения № 168 на Общински съвет - Пазарджик , прието с Протокол № 12 от 28.10.2010г. и решения № 169 на Общински съвет - Пазарджик , прието с Протокол № 12 от 28.10.2010г.**

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет гр. Пазарджик, и на Кмета на Община Пазарджик за сведение и изпълнение.

**Д-Р ДОНЧО БАКСАНОВ**

*Областен управител*



Съгласувал:

ЗОУ Дафинка Семерджиева

Изготвил:

П.Костов /Директо Дирекция – „АПОФУС”/