



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ 170-154

Пазарджик, 13.06. 2013 г.

На свое заседание проведено на 30.05.2013г. ОбС - Брацигово е приел Решение № 356 относно: продажба на масивна сграда – вила № 115, находяща се в летовище "Васил Петлешков" община Брацигово.

Така прието решение № 356/30.05.2013г. е в противоречие със законовите разпоредби, което води до неговата незаконосъобразност, по следните мотиви:

Общинският съвет е приел оценка на имота, която е по – ниска от определената пазарна оценка от лицензиран оценител по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС във вр. с чл.22, ал. 3 от ЗОС. Нормата на чл. 41, ал. 2 от ЗОС установява императивно изискване продажбата да се извършва на пазарни цени, без да е предвидена законова възможност общинският съвет да се намесва при определяне на цената, на която следва да се извърши продажбата, чрез нейната редукция.

Към материалите по преписката няма данни имота, представляващ вилна сграда 115 в летовище "Васил Петлешков" да е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2013 год. Същата програма е приета с решение № 289/28.02.2013 год. и в приложението към решението този имот не е описан.

Предвид което и с оглед на гореизложеното на основание чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ЗАПОВЯДВАМ :

ВРЪЩАМ като незаконосъобразно за ново обсъждане в Общински съвет - Брацигово Решение № 356, прието с Протокол № 22 от 30.05.2013г., при спазването на разпоредбите на чл.45, ал.7 от ЗМСМА и при съобразяване на мотивите изложени в настоящата Заповед.

Преписи от настоящата Заповед да се изпрати на Председателя на Общински съвет Брацигово и на Кмета на Община Брацигово за сведение и изпълнение.

Ваня Минкова
Вр.ИД Областен управител

